



# المستشار العقاري

تحليل العائد الاستثماري للعقار

صافي العائد السنوي ROI

**10.37%**

صافي: الدخل 106,000 ر.ق

## تفاصيل الاستثمار

سعر: العقار 1,000,000 ر.ق رسوم الشراء: (تسجيل + عمولة) 22,500 ر.ق

إجمالي: الاستثمار 1,022,500 ر.ق المساحة: 100 م<sup>2</sup>

## التدفقات النقدية

الإيجار: الشهري 10,000 ر.ق إجمالي الدخل: السنوي 120,000 ر.ق

مصاريف الخدمات: (سنوياً) 14,000 ر.ق صافي الدخل: السنوي 106,000

تم إنشاء هذا التقرير آلياً بواسطة تطبيق المستشار العقاري

@abd.majestic 974 3354 3444